N I E D E R S C H R I F T

Sitzung der Gemeindevertretung Hoisdorf Nr. 31 / 2013 - 2018

Sitzungstermin:	Montag, 21.03.2016
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:40 Uhr
Ort, Raum:	Landhaus Hoisdorf, Dorfstraße 14, 22955 Hoisdorf

Anwesend:

Vorsitz

Dieter Schippmann - DGH

Mitglieder

Stefanie Andres-Lengerich - SPD
Wolfgang Andresen - CDU
Alexander Franz - DGH
Volker Horl - CDU
Ingrid Knaack - DGH
Esther-Manuela Martensen - DGH
Uwe Meyer - DGH
Hans-Joachim Niemeyer - CDU
Heiner Putzbach - CDU
Marion Rahn - DGH
Peter Rathjen - DGH
Reinhard Schacht - DGH
Claus Schilke - DGH
Donald von Buxhoeveden - DGH

Verwaltung

Elke Oltmann - zugleich als Protokollführerin

Abwesend:

Mitglieder

Gesine Becker - SPD fehlt entschuldigt
Hans-Helmut Simon - DGH fehlt entschulidgt

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

1.	Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Anträge zur Tagesordnung
3.	Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 22.02.2016
4.	Einwohnerfragestunde
5.	Bericht des Bürgermeisters
6.	Bericht der Verwaltung, u.a. über die in nichtöffentlicher Sitzung vom 22.02.2016 gefassten Beschlüsse
7.	Bericht der Ausschüsse
7.1.	Bericht der Ausschüsse - Schul- und Sozialausschuss vom 23.02.2016
7.2.	Bericht der Ausschüsse - Kuratorium Stormarnsches Dorfmuseum vom 01.03.2016
7.3.	Bericht der Ausschüsse - Bauausschuss vom 07.03.2016
8.	Parkplatz für die FF Oetjendorf
9.	Bebauungsplan Nr. 23 der Gemeinde Hoisdorf Gebiet: Ortsteil Oetjendorf, westlich Oetjendorfer Landstraße (L90), Oetjendorfer Landstraße 57 bis 65 (nur ungerade Hausnummern) sowie südlich Oetjendorfer Landstraße 57 bis an den Knick Billigung des Planvorentwurfs
10.	Bebauungsplan Nr. 24 der Gemeinde Hoisdorf Gebiet: südlich und östlich der Dorfstraße (K91), Dorfstraße 22 - 24a (nur gerade Hausnummern) Billigung des Planvorentwurfs
11.	Bekanntgaben und Anfragen

P r o t o k o l l:

Öffentlicher Teil:

Zu TOP 1: Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Schippmann begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung Hoisdorf und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 2: Anträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung festgestellt.
Die Punkte 12 - 18 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen : 15
Nein-Stimmen : 0
Enthaltungen : 0

Zu TOP 3: Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 22.02.2016

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Fassung anerkannt.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen : 14
Nein-Stimmen : 0
Enthaltungen : 1

Zu TOP 4: Einwohnerfragestunde

Fragen werden nicht gestellt.

Zu TOP 5: Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Schippmann berichtet zu folgenden Themen:
- Gespräch zum „Bebauungskonzept Waldstraße 36“ am 25.02.2016
- Jagdversammlung am 02.03.2016
- Jahreshauptversammlung des TuS-Hoisdorf am 18.03.2016
- Mündliche Gerichtsverhandlung vor Ort in einem Klageverfahren gegen den Kreis Stormarn am 05.07.2016
- Asphaltarbeiten in der Waldstraße vom 31.03. bis 01.04.2016
- Verbandsversammlung „Wassergemeinschaft Kreis Stormarn“ am 10.03.2016
- Besprechung mit Hamburg Wasser am 10.03.2016
- Angriff durch zwei freilaufende Hunde in Hoisdorf

Zu TOP 6: Bericht der Verwaltung, u.a. über die in nichtöffentlicher Sitzung vom 22.02.2016 gefassten Beschlüsse

In der Sitzung am 22.02.2016 wurden folgende Beschlüsse gefasst:
- 2. Nachtrag zum Geschäftsbesorgungsvertrag für die gemeindliche Kindertagesstätte
- Zustimmung zu einer geänderten Grundstückszufahrt
- Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Bauangelegenheit
- Versagung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Bauangelegenheit
- Gewährung eines Kostenausgleichs nach § 25a KiTaG
- Zustimmung zur Kündigung eines Hortplatzes

Zu TOP 7: Bericht der Ausschüsse

Zu TOP 7.1: Bericht der Ausschüsse - Schul- und Sozialausschuss vom 23.02.2016

Frau Knaack berichtet aus der Sitzung des Schul- und Sozialausschusses vom 23.02.2016 zu folgenden Themen:
- Bericht der Schule
- Vogelschießen 2016
- Medienmitmachzirkus 2016
- Jugendpreise

Zu TOP 7.2: Bericht der Ausschüsse - Kuratorium Stormarnsches Dorfmuseum vom 01.03.2016

Herr Schippmann berichtet aus der Sitzung des Kuratoriums Stormarnsches Dorfmuseum vom 01.03.2016 zu folgenden Themen:
- Wahl der / des stellvertretenden Vorsitzenden des Kuratoriums
- Bericht des Vorsitzenden des Kuratoriums
- Bericht des Museumsleiters
- Bericht des Kassenprüfers
- Entlastung des Museumsleiters
- Beschilderung des Museums

Zu TOP 7.3: Bericht der Ausschüsse - Bauausschuss vom 07.03.2016

Herr Putzbach berichtet, dass sich alle Punkte in der heutigen Tagesordnung wiederfinden.

Zu TOP 8: Parkplatz für die FF Oetjendorf
Vorlage: 2016/004/206

Auf dem Katasterauszug (s. Anlage) ist die geplante Parkfläche am FF-Gerätehaus dargestellt. Es können je nach Stellplatzanordnung (nord / südl. bzw. östl.) 7 bzw. 8 Fahrzeuge untergebracht werden. Die vorhandene Birke wäre zu entfernen.

Der Bauausschuss hat entsprechend des Sachstandsberichts der Verwaltung (Vorlage 2016/004/227) empfohlen, auch den bisher unbefestigten Gehwegbereich zwischen künftiger Parkplatzzufahrt und fußläufiger Zuwegung zum Gebäude (rd. 12m) zu pflastern. Weiterhin besteht i.d.Z. die Möglichkeit, auch den Gehweg auf dem Gemeindegrundstück pflastern zu lassen. Dieser ist bisher mit Platten versehen.

Beschlussvorschlag:
Die Gemeindevertretung beschließt, auf dem Grundstück der Freiwilligen Feuerwehr Oetjendorf Stellplätze errichten zu lassen sowie den bisher unbefestigten Gehwegbereich zwischen künftiger Parkplatzzufahrt und fußläufiger Zuwegung zum Gebäude (rd. 12m) nebst Gehweg auf dem Gemeindegrundstück zu pflastern.

Die fehlenden Haushaltsmittel sind im Nachtragshaushalt 2016 einzuwerben. Die Verwaltung wird gebeten, zur Angebotsermittlung eine Preisumfrage durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen : 15
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen : 0

Zu TOP 9: Bebauungsplan Nr. 23 der Gemeinde Hoisdorf
Gebiet: Ortsteil Oetjendorf, westlich Oetjendorfer Landstraße (L90), Oetjendorfer Landstraße 57 bis 65 (nur ungerade Hausnummern) sowie südlich Oetjendorfer Landstraße 57 bis an den Knick
Billigung des Planvorentwurfs
Vorlage: 2016/004/219

Beschlussvorschlag:
Der als Anlage beigefügte Planvorentwurf mit Stand vom 07.03.2016 wird mit folgenden Änderungen gebilligt:

- Reduzierung des Plangeltungsbereichs auf den Bereich Oetjendorfer Landstraße 57 – 65
  Aufgrund des Geländeniveaus kann es zu Problemen bei der Erschließung kommen. Zudem sieht das Siedlungsentwicklungskonzept die Fläche nicht für eine Bebauung vor. Eine Überplanung könnte die Streichung der Entwicklungsfläche „Auf der Horst“ bedeuten.
- Herausnahme des Baufensters 8 aus der Planung
- Reduzierung des Baufensters 11 auf die Maße des Vorbescheids vom 04.05.2012
- Verbreiterung der Baufenster 9 und 10 auf jeweils 18m Breite
- Reduzierung der Ausmaße des Baufensters 7 und für die Grundstücke 59 und 61
  Reihenhäuser und größere Wohnanlagen sind in der Gemeinde nicht gewünscht.

Das Planlabor Stolzenberg wird gebeten, die Planunterlagen bis zur Sitzung des Bauausschusses am 09.05.2016 anzupassen und diese in der Sitzung vorzustellen.
Die Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB und Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB sind im Anschluss an die Billigung der Unterlagen durch die Gemeindevertretung am 23.05.2016 durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen : 15
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen : 0

Zu TOP 10: Bebauungsplan Nr. 24 der Gemeinde Hoisdorf
Gebiet: südlich und östlich der Dorfstraße (K91), Dorfstraße 22 - 24a (nur gerade Hausnummern)
Billigung des Planvorentwurfs
Vorlage: 2016/004/220

Die Gemeindevertretung berät über den vorliegenden Planentwurf. In der Sitzung des Bauausschusses wurde die Variante 2 favorisiert.
Die Gemeindevertretung kritisiert jedoch die insgesamt sehr weiträumig vorgesehenen Baufenster. Zudem sollte der Entwurf vorab auch mit den Grundeigentümern besprochen werden.

Beschlussvorschlag:
Die Verwaltung, Bürgermeister Schippmann und Bauausschussvorsitzender Putzbach werden zunächst zusammen mit dem Planlabor Stolzenberg ein Gespräch mit den Grundeigentümern führen.

Das Planlabor Stolzenberg wird gebeten, die Planunterlagen dann bis zur Sitzung des Bauausschusses am 09.05.2016 anzupassen und diese in der Sitzung vorzustellen.

Die Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB und Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB sind im Anschluss an die Billigung der Unterlagen durch die Gemeindevertretung am 23.05.2016 durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen : 15
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen : 0

Zu TOP 11: Bekanntgaben und Anfragen

Bürgermeister Schippmann berichtet zu folgenden Themen:
- Kenntnisnahme des Kreises des gemeindlichen Haushaltes 2016
- Unterbringung von 11 minderjährigen Flüchtlingen in der Immobilie „Am schwarzen Berg 43“ durch die Pädagogischen Hilfen Stormarn / Jugendhilfe Netzwerk Nord Ost
- Ausleihergebnisse der Fahrbücherei für das Jahr 2015

Termine:
30.03.2016 Sitzung des Umweltausschusses
21.04.2016 Sitzung des Amtsausschusses
25.04.2016 Sitzung der Gemeindevertretung
Die Sitzung des Bauausschusses am 11.04.2016 entfällt.

Hort – Aufnahme von auswärtigen Kindern
Herr Rathjen berichtet über die Belegungszahlen im Hortbereich und die Frage der Hortleitung bzgl. der Aufnahme von auswärtigen Kindern und Flüchtlingskindern.

Die Gemeindevertretung bittet die Verwaltung um Prüfung, ob es sich bei den genannten Kindern um Kinder aus der Gemeinde Siek oder aus dem Amtsbereich handelt. Fraglich ist, wie insbesondere Flüchtlingskinder die Entfernung bewältigen können.

Teichentschlammung Schierenplack
Herr von Buxhoeveden erkundigt sich nach dem Sachstand. Wie bereits mehrfach in den gemeindlichen Gremien angesprochen wurde, muss der Teich entschlammt werden. Kostenvoranschläge sollten seitens der Verwaltung eingeholt werden. Bisher wurde der Gemeinde aber keine Unterlagen vorgelegt.
Herr von Buxhoeveden bittet um Antwort bis zur Sitzung des Umweltausschusses am 30.03.2016.

Sanierung des Dorfteiches

Herr Putzbach erkundigt sich nach dem Sachstand.
Bürgermeister Schippmann berichtet, dass Fa. Jürgens & Westphal mit den Arbeiten begonnen hat.

Nutzung von Sport- und Spielplatzflächen
Frau Andres-Lengerich erkundigt sich nach der möglichen Nutzung des Kleinspielfeldes neben der Turnhalle durch Privatpersonen außerhalb der Schulzeiten.
Der Hort scheint sich Bürgern gegenüber gegen eine solche Nutzung auszusprechen.

Die Verwaltung wird gebeten, Haftungsfragen etc., insbesondere, ob der Hort den Kunstrasenplatz ohne Aufsichtspersonen nutzen kann und ob die Kunstrasenplatz- und Spielplatznutzung für Nicht-Hortkinder während des Hortbetriebes möglich ist, zu klären.

Bäume
Auf Bitten von Frau Andres-Lengerich wird der Bauhof die Bäume hinter der Schule am „Hennerschen Berg“ überprüfen. Hier soll es morsche Bäume geben.

Heckenpflege
Herr Andresen berichtet, dass im Bereich Achtern Diek 66 Gestrüp den Gehweg einschränkt und bittet die Verwaltung, tätig zu werden.

Fußweg am Schwarzenbrooker Weg
Frau Andres-Lengerich berichtet, das der Fußweg am Schwarzenbrooker Weg zwischen den Einmündungen Schewenhorst und Fasanenweg in einem schlechten Zustand sein soll.
Die Gemeindevertretung bittet die Verwaltung um Prüfung und ggf. um Abhilfe.

Dieter Schippmann - Bürgermeister bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die Sitzung um 21:40 Uhr.

---	---
Dieter Schippmann - Bürgermeister	Elke Oltmann
Vorsitzende/r	Protokollführer/in