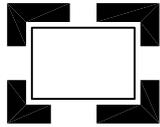


# ZEICHENERKLÄRUNG

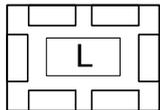
ES GILT DIE PLANZEICHENVERORDNUNG 1990 - PlanzV 90 - zuletzt geändert am 04. Mai 2017

PLANZEICHEN                      ERLÄUTERUNGEN / RECHTSGRUNDLAGE

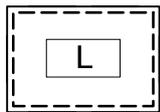
## 15. Sonstige Planzeichen



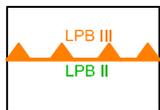
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen (vorhanden)  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)



Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen (geplant)  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)



Grenze der Lärmpegelbereiche (LPB) III und II  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)



Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)

## II. HINWEISE UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

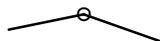


vorhandene Fernwärme Haupt- Zu- und Ableitung unterirdisch außerhalb des Geltungsbereichs

## III. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

33  
23

Flurstücksbezeichnung



Flurstücksgrenze



künftig entfallende bauliche Anlagen



Vorgeschlagene Flurstücksgrenze

## IV. NUTZUNGSSCHABLONE

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Bauweise	Grundflächenzahl (GRZ)
Firsthöhe in Meter über Bezugspunkt	Dachform Dachneigung