

ZEICHENERKLÄRUNG

ES GILT DIE PLANZEICHENVERORDNUNG 1990 – PlanzV 90 - zuletzt geändert am 04. Mai 2017

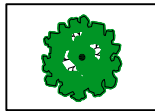
PLANZEICHEN

ERLÄUTERUNGEN / RECHTSGRUNDLAGE

Satzungsentwurf

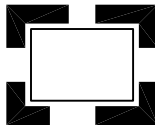
Stand: 20.11.2017

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 BauGB)

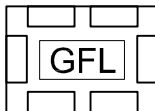


Bäume erhalten
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe b) BauGB)

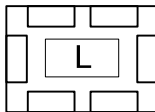
15. Sonstige Planzeichen



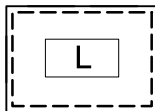
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Mit Geh-, Fahr und Leitungsrechten zu belastende Flächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)
(siehe TTB 05. a))



Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen (vorhanden)
(§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)
(siehe TTB 05. b))



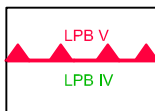
Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen (geplant)
(§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)
(siehe TTB 05. b))



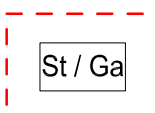
Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
(§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)



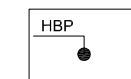
Schallschutzwand
(§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)



Grenze der Lärmpegelbereiche (LPB) zwischen IV und V
(§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Stellplätze und Garagen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB)



Höhenbezugspunkt in Meter
(§§ 16 Abs. 2 + 3 und 18 BauNVO)