

Gemeinde Siek

Der Bürgermeister

über Amt Siek · Hauptstraße 49 · 22962 Siek



Ansprechpartner/in:	Trues-Maiken Henningsen
Telefon-Nr.:	04107 8893-314
Email:	bauen@amtsiek.de
Fax:	04107 88 93-93
Internet	www.amtsiek.de
Aktenzeichen:	111.922.5-002-314
Datum:	08.04.2020

EILENTSCHEIDUNG gem. § 50 Abs. 3 GO

Die Fassade (WDVS) am gemeindeeigenen Objekt im Hansdorfer Weg 1 weist einen Feuchtigkeitsschaden im Sockelbereich und Kellerabgang auf. Ein Gutachten zur Ermittlung des Schadenumfangs liegt vor (siehe Anlage).

Hieraus ist zu entnehmen, dass der Aufwand für die Sanierungsmaßnahme vom Gutachter mit ca. 22.000,00 € geschätzt wird. Haushaltsmittel sind im Produkt 111900 Liegenschafts- und Gebäudemanagement zusätzlich bereitzustellen, diese wurden nicht eingeplant. Es ist aufgrund der derzeitigen Auftragslage der Handwerksbetriebe, davon auszugehen, dass diese Maßnahme nicht unmittelbar und zu den geschätzten Kosten des Gutachterbüros durchführbar sein wird.

Aufgrund des Umfangs der Maßnahme und der notwendigen fachlichen Kompetenz im Hochbau, wurde seitens der Hausverwaltung signalisiert, dass die Begleitung direkt durch die Gemeinde resp. das Amt erfolgen sollte.

Der Bauausschuss hat sich in seiner letzten Sitzung am 10.03.2020 einstimmig für die Fassadensanierung ausgesprochen und den Finanzausschuss um Bereitstellung der Mittel gebeten. Auf dieser Sitzung waren mehrere Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

Zurzeit finden aufgrund von COVID-19 keine Sitzungen der Gemeindevertretung bzw. des Finanzausschusses statt. Da allerdings eine Verschlechterung der Bausubstanz zu befürchten ist, sollten die Arbeiten schnellstmöglich ausgeführt werden. Der Bürgermeister muss gemäß § 50 Abs. 3 GO eine Eilentscheidung abgeben.

Entscheidung des Bürgermeisters:

Gem. § 50 (3) GO ordne ich per Eilentscheidung an, dass die Sanierungsmaßnahme an der Fassade des Objektes Hansdorfer Weg 1 schnellstmöglich stattfinden soll. Die Maßnahme soll über die Amtsverwaltung koordiniert werden. Für die Deckung der Kosten soll eine überplanmäßige Ausgabe i.H.v. 30.000,00 € im Produkt 111900 Liegenschafts- und Gebäudemanagement bereitgestellt werden.

Die Entscheidung ist der Gemeindevertretung zur Kenntnis zu geben.

Siek 04.2020

Ort, Datum



Unterschrift Bürgermeister