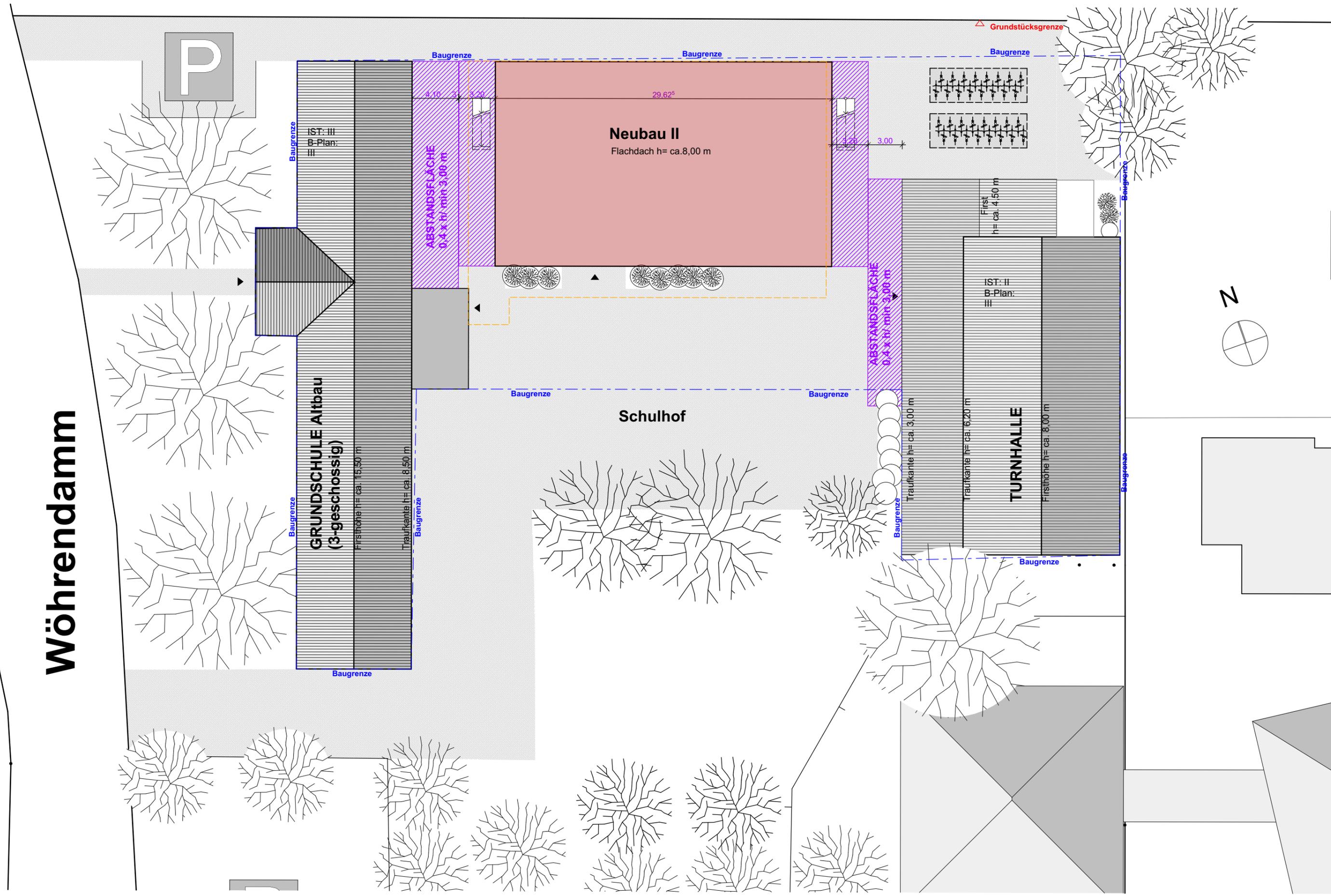
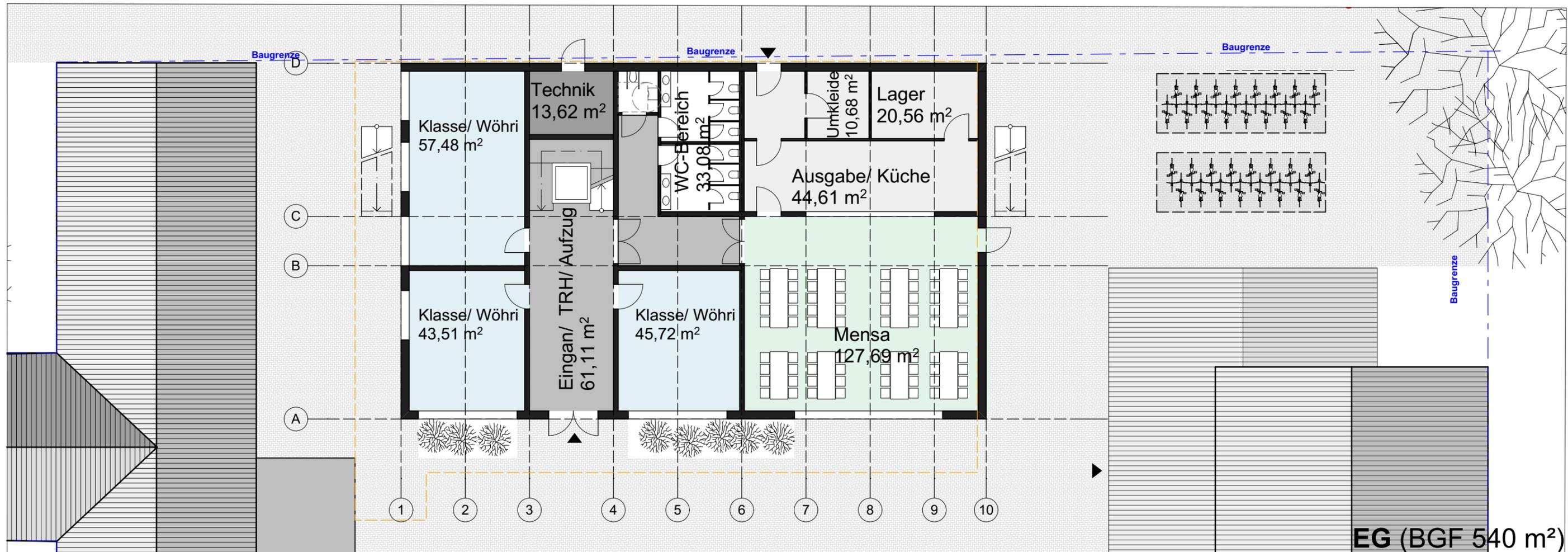
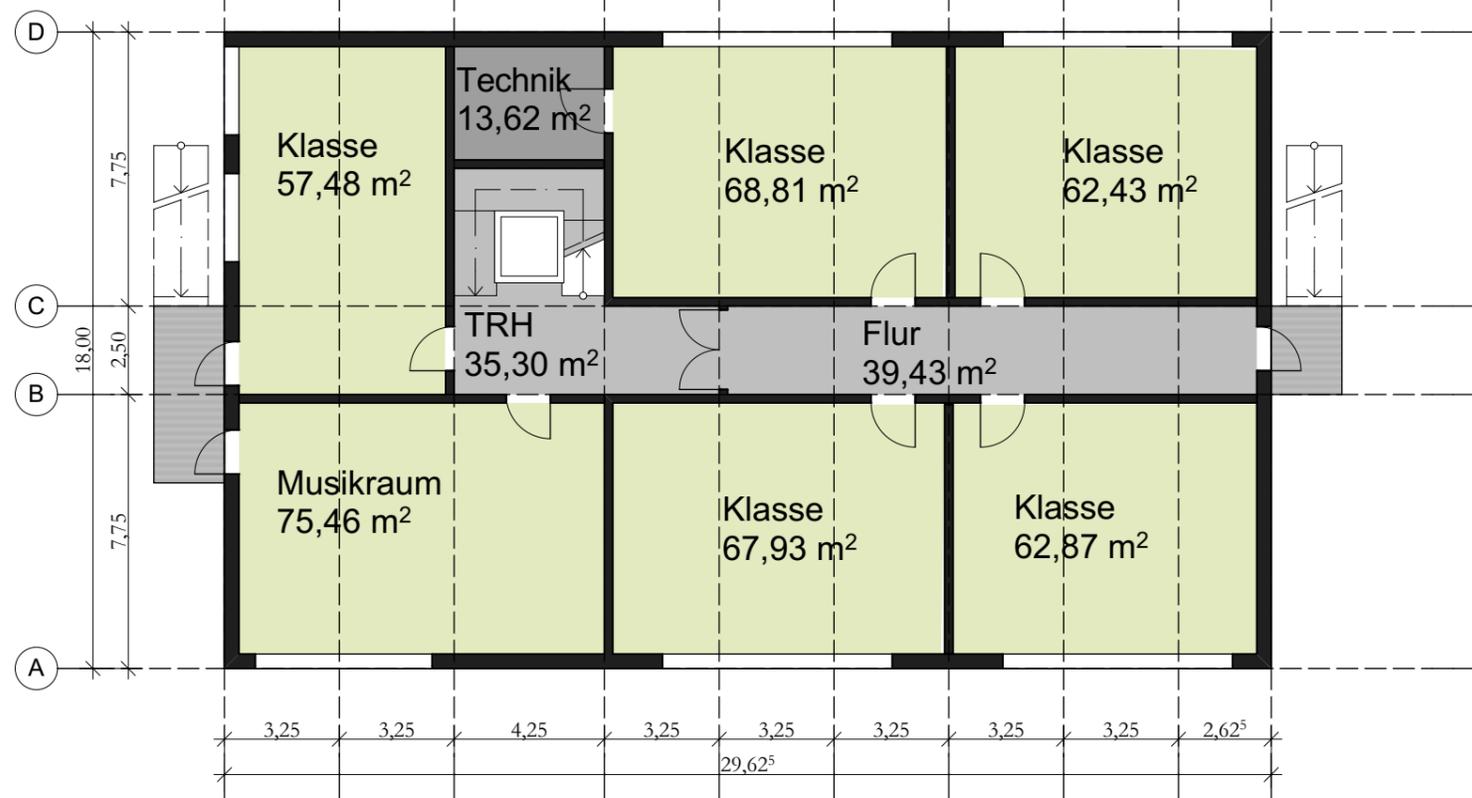


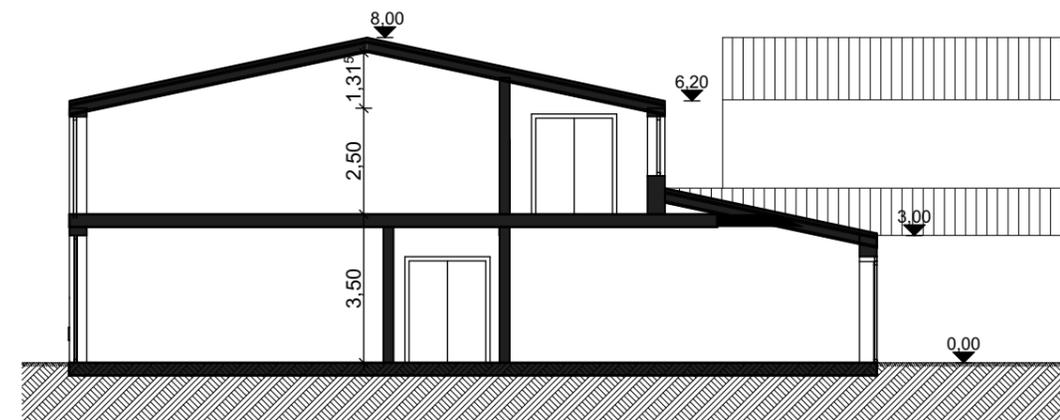
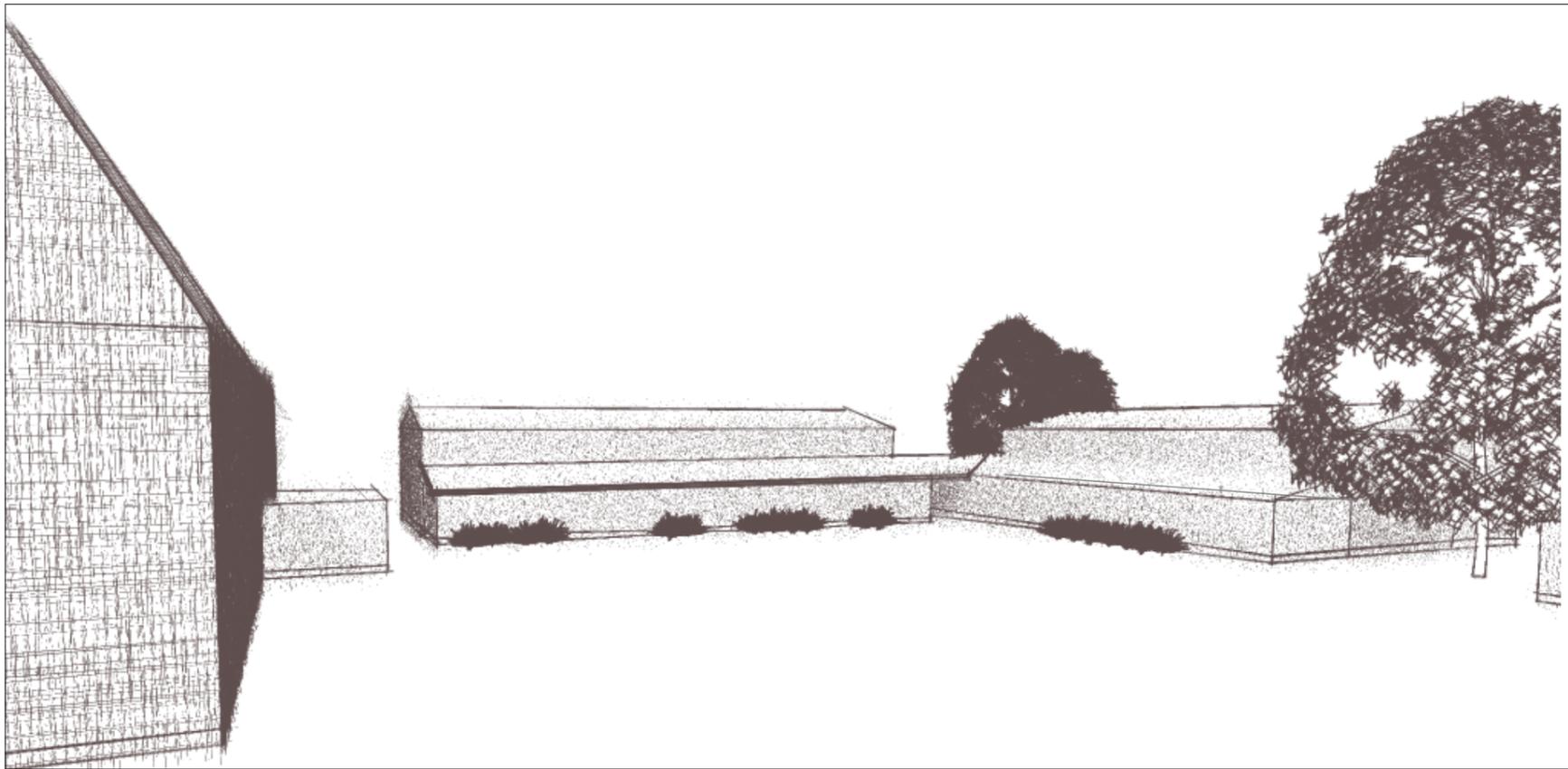
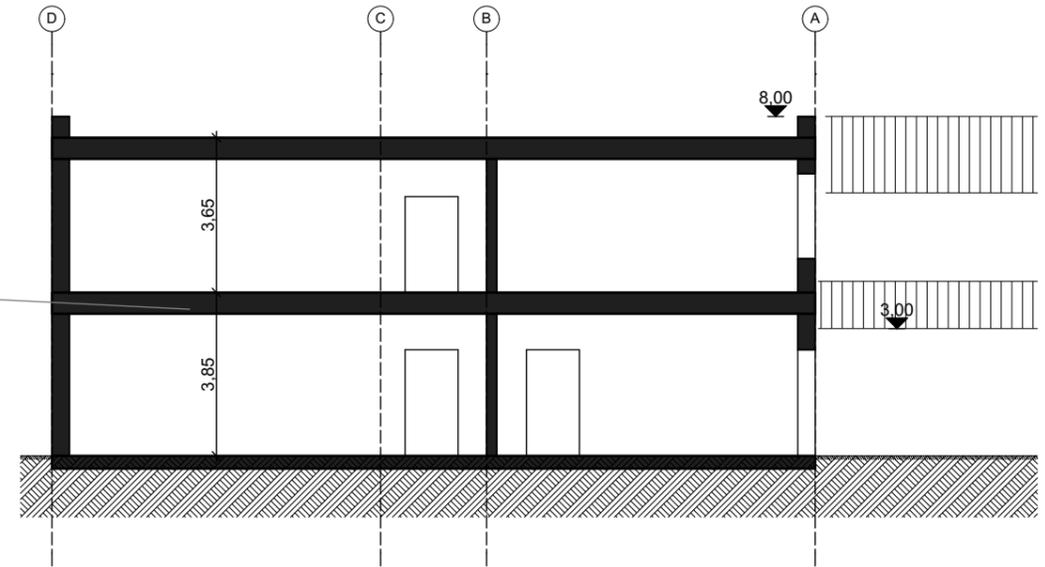
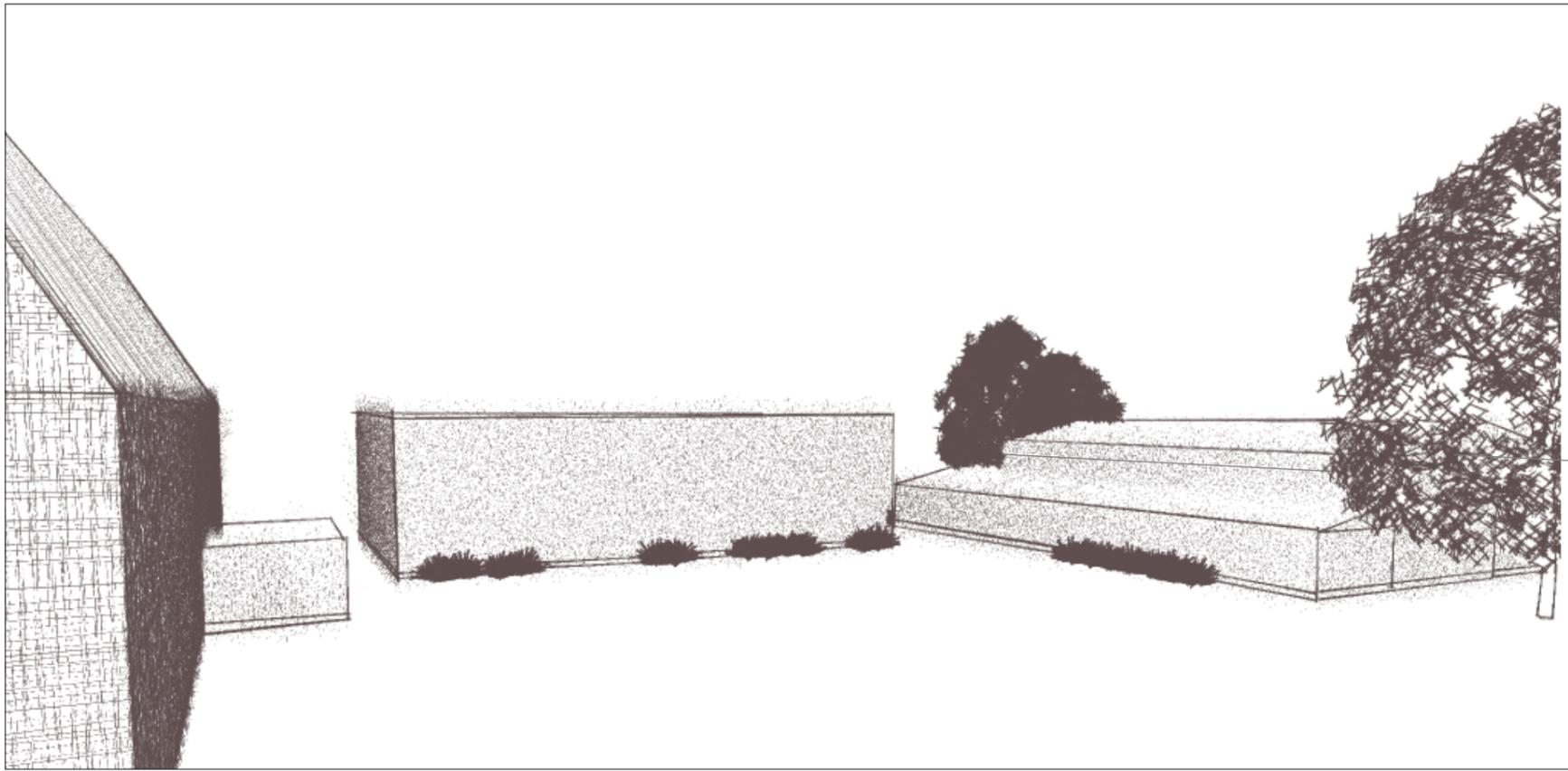


Wöhrendamm

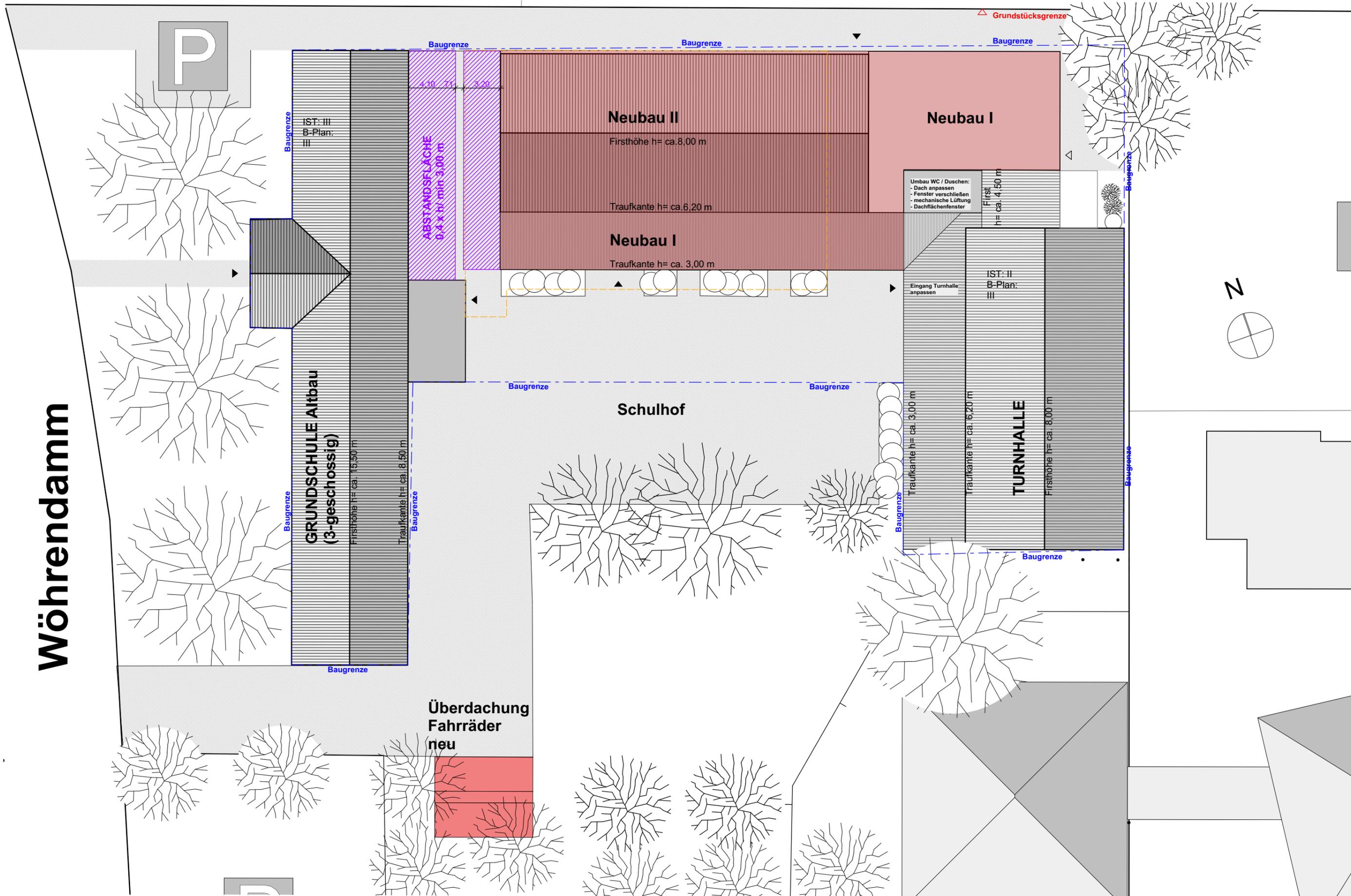


Erweiterung Grundschule Wöhrendamm - Machbarkeitsstudie 07.05.2019

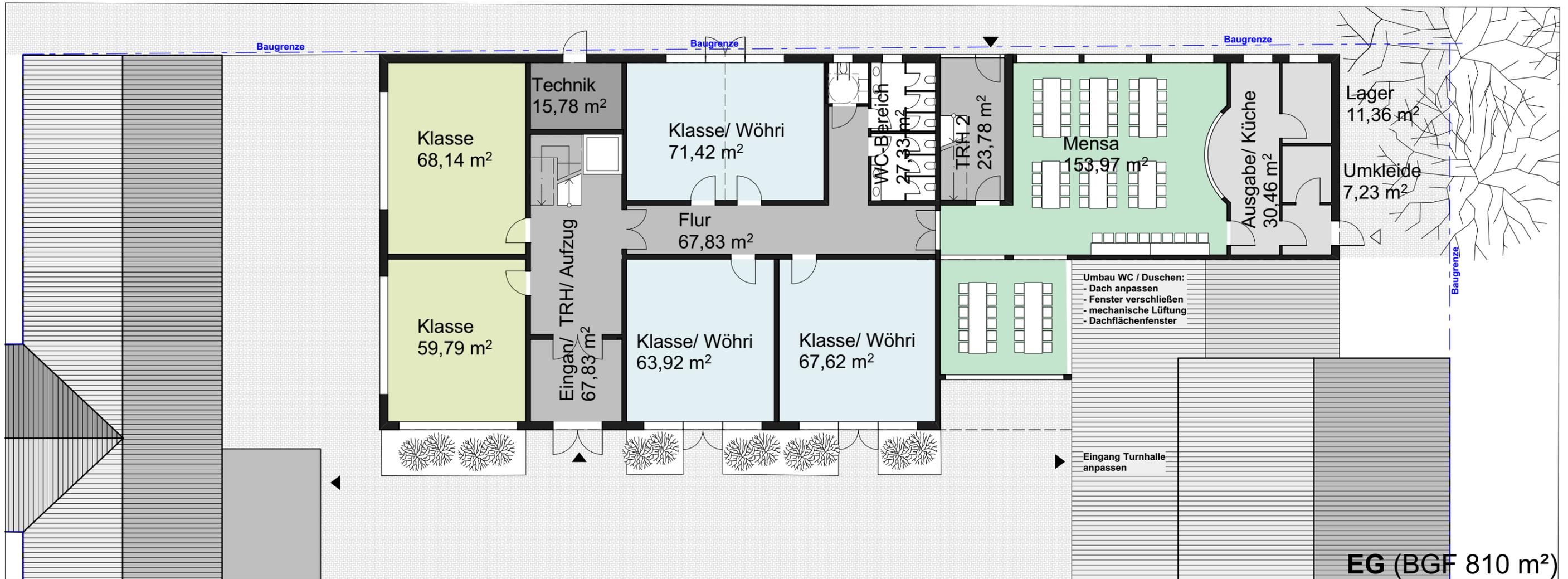
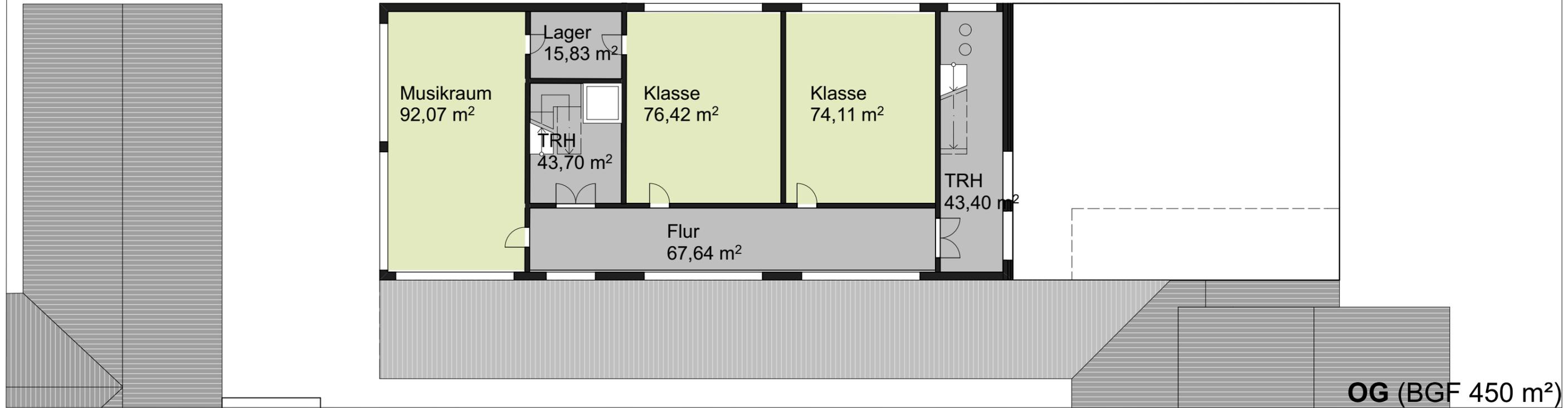


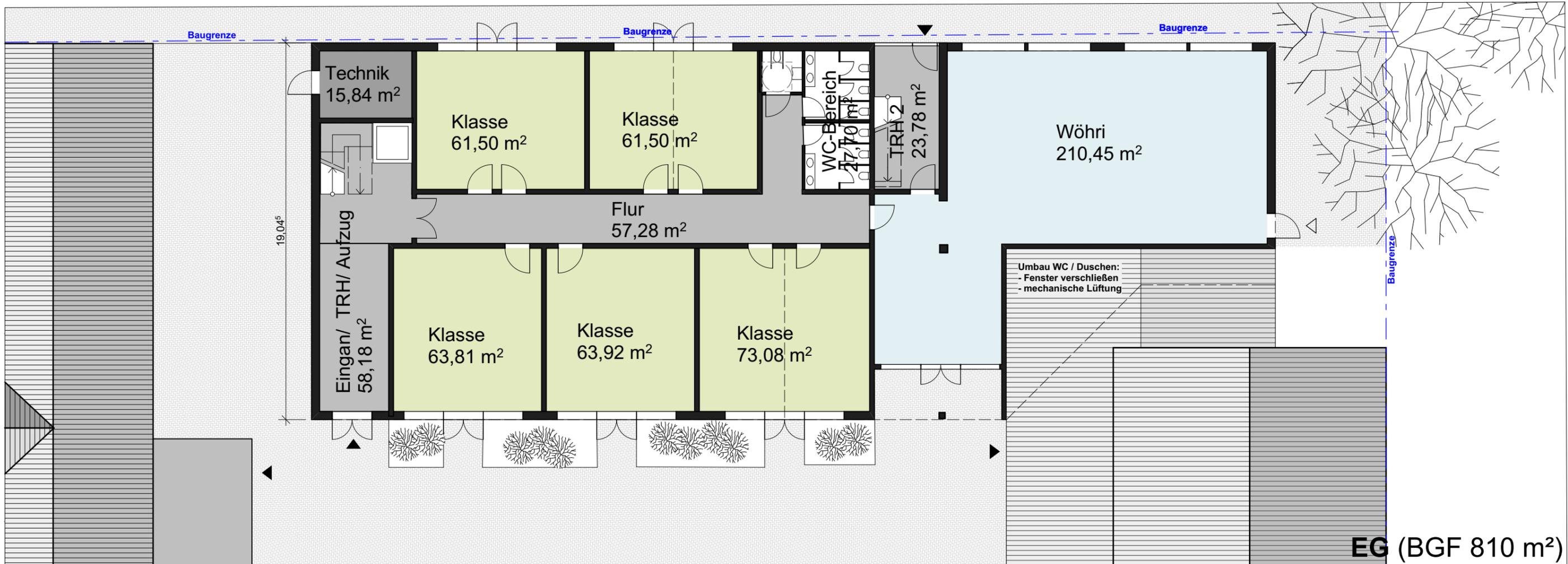
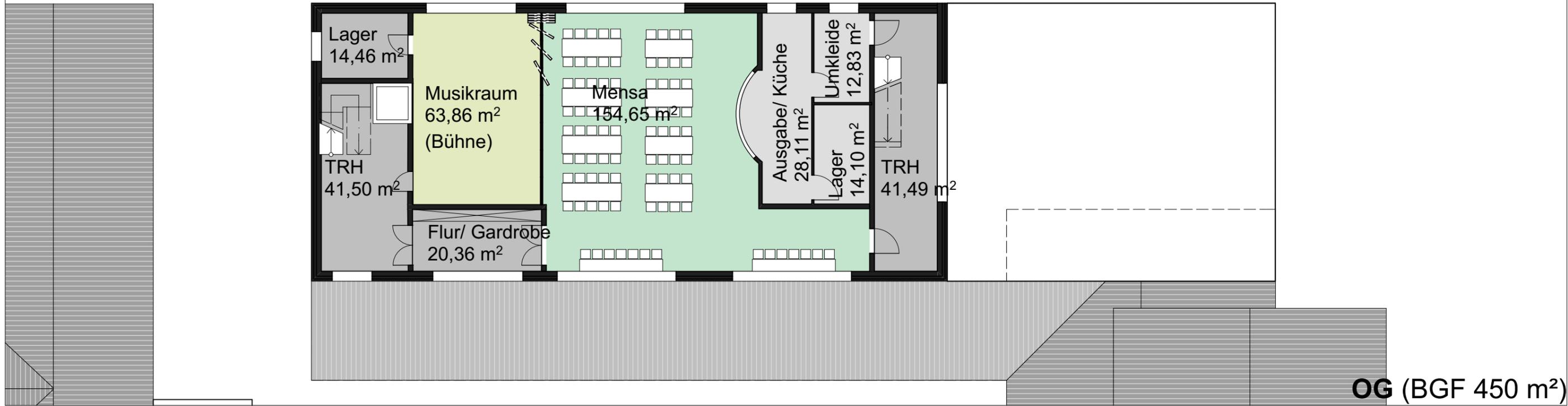


Wöhrendamm



Erweiterung Grundschule Wöhrendamm - Machbarkeitsstudie 07.05.2019





Bauvorhaben	Erweiterung Grundschule Wöhrendamm
Bauherr	Gemeinde Großhansdorf
Leistung	Machbarkeiststudie Mai 2019
Stand	07.05.2019



	Kosetnrahmen KG 200 - 700 Gesamt	BGF	Faktor KG 300, 400	Bauzeit		Raumprogramm
	inkl. Mwst.	m ²	€/m ² BGF	Dauer	Beeinträchtigung des Schulbetriebes	(Klasse = ca. 60 m ²)
IST - Zustand Pavillion Container		590 150 740				7 Klassen/ Wöhri 1 Büro 1 Musikraum
Variante Okt 18 - Einzelgebäude 2- oder 1-geschossig eingeschossig	1.900.000 € 2.100.000 €	560	1.800 € 2.000 €	ca. 16 Monate	Container müssten abgebaut werden	<u>2-geschossig:</u> 4 Klassen/ Wöhri 2 Ruheinsel (1/2 Klasse) 1 Mensa ca. 80 Plätze WCs, Aufzug
zweigeschossig (560m ² + 280m ²)	2.800.000 € 3.080.000 €	840	1.800 € 2.000 €	ca. 18 Monate	Container müssten abgebaut werden	
Pavillion bleibt im Bestand (590 m ²)		590				5 Klassen 1 Musikraum 1 Büro
Variante Mai 19 - Abbruch-Pavillion - Modulbauweise EG: 540 m ² , OG: 540 m ² einschl. Abbruch Pavillion Bestand	3.330.000 €	1080	1.650 €	8 - 10 Monate	Provisorium für den Schulbetrieb und den Wöhri notwendig	8 Klassen/ Wöhri (EG kleinere) 1 Musikraum 1 Mensa ca. 80 Plätze WCs, Aufzug
Variante Mai 19 - Abbruch Pavillion - Neubau EG: 810 m ² , OG: 450 m ² einschl. Abbruch Pavillion Bestand	4.675.000 €	1260	2.000 €	ca. 20 Monate	Provisorium für den Schulbetrieb und den Wöhri notwendig	7 Klassen/ Wöhri 1 Musikraum 1 Mensa ca. 80 Plätze WCs, Aufzug